

UNIwersyteckie Inwestycje

W wyniku utworzenia Uniwersytetu Zielonogórskiego z połączenia Wyższej Szkoły Pedagogicznej im. Tadeusza Kotarbińskiego i Politechniki Zielonogórskiej, w celu zapewnienia właściwej bazy dydaktycznej, podniesienia jakości kształcenia, tworzenia nowych kierunków kształcenia, stworzony został program inwestycyjno-modernizacyjny uwzględniający m.in. najpilniejsze potrzeby inwestycyjne na lata 2003-2010. Program inwestycyjno-modernizacyjny został zatwierdzony uchwałą Senatu UZ do realizacji.

Program obejmuje niezrealizowane zadania z programu inwestycyjno-modernizacyjnego (zatwierdzonego przez MEN) byłej Politechniki, zadania byłej WSP i nowe potrzeby wynikłe z reorganizacji wydziałów oraz konieczności tworzenia nowych kierunków kształcenia.

Ponadto Uniwersytet Zielonogórski w ramach rozbudowy obiektów dydaktycznych w roku 2003, kontynuuje realizację trzech zadań inwestycyjnych dotowanych z budżetu MENiS.

1. Inwestycje kontynuowane

1.1. Budynek dydaktyczny Wydziału Nauk Ścisłych

Przeznaczony jest na cele laboratoryjne i dydaktyczne Wydziału. Powstanie wydziału jest rezultatem połączenia zadań dydaktycznych byłej Politechniki Zielonogórskiej i byłej Wyższej Szkoły Pedagogicznej w ramach obecnego Uniwersytetu Zielonogórskiego.

W latach 2000 - 2001 została wykonana dokumentacja budowlana, uzyskano pozwolenie na budowę i zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych w wyniku rozstrzygniętego przetargu nieograniczonego zawarto umowę o roboty budowlano-montażowe na kwotę 28.061.717,67 zł. Zajęcia dydaktyczne w budynku rozpoczęły się w 2002 roku.

Obecnie w budynku ukończono roboty dodatkowe, zgodnie z uzyskaną decyzją Prezesa UZP, wynikłe ze zmian funkcjonalnych pomieszczeń na wartość 446 tys. zł. Budynek należy jeszcze doposażyć w meble i urządzenia laboratoryjne oraz sprzęt audiowizualny.

1.2. Przebudowa i modernizacja hali laboratoryjnej i budynku dydaktycznego Instytutu Budownictwa

Budynek przeznaczony jest na cele laboratoryjne i dydaktyczne. Funkcjonalnie i przestrzennie obiekt podzielony jest na trzy części:

- część modernizowana - laboratoria i administracja - 5.050 m³,
- część nowoprojektowana - laboratoria i dydaktyka - 3.5689 m³,
- część nowoprojektowana - hala laboratoryjna - 4.624 m³.

W latach 2000-2001 uzyskano komplet dokumentacji budowlanej z pozwoleniem na budowę, wyłoniony został wykonawca robót zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych i 23.07.2001 zawarta została umowa o roboty budowlano-montażowe na kwotę 20.877.330,84 zł. Realizacja obiektu podzielona została na trzy etapy:

- część nowoprojektowana - laboratoria i dydaktyka - umowny termin zakończenia - rok 2003,
- część nowoprojektowana - hala laboratoryjna - umowny termin zakończenia - rok 2004,
- część modernizowana - laboratoria i administracja - umowny termin zakończenia - rok 2005.

Powstanie Uniwersytetu spowodowało konieczność dostosowania programu funkcjonalnego obiektu do nowych potrzeb (projekt budowlany wykonywany był w latach 1999 -2001 przez Politechnikę Zielonogórską). Obecnie opracowywany jest projekt zamienny wprowadzający niewielkie zmiany funkcjonalne, które mogą spowodować nieznaczny wzrost kosztów inwestycji.

Etap I, tj. część B-1/b zostanie ukończony w czerwcu 2004 r. i segment śródkowy zostanie przekazany do użytku Instytutowi.

1.3. Rozbudowa i modernizacja hali Wydziału Mechanicznego

Modernizacja hali laboratoryjnej Wydziału Mechanicznego polega na zmianie stanu technicznego obiektu i rekonstrukcji programu funkcjonalnego.

W roku 2000 uzyskano pozwolenie na budowę, w roku 2001 zawarto umowę na roboty budowlano - montażowe na kwotę 11.999.600,26 zł.

W trakcie realizacji robót rozbiórkowych i po odsłonięciu elementów konstrukcyjnych, stwierdzono bardzo zły stan techniczny elementów konstrukcyjnych modernizowanego obiektu, nadmierne ich zużycie i liczne uszkodzenia elementów nośnych. Wykonano w trybie pilnym szereg prac zabezpieczających oraz wzmocnień konstrukcji. W roku 2002 została opracowana ekspertyza techniczna oraz projekt budowlany zamienny, który przewidział nowe rozwiązania mające na celu odciążenie zużytej konstrukcji - dodatkowe wzmocnienia, stężenia i inne rozwiązania zamiennie. Wartość prac dodatkowych wynikających z konieczności wykonania zmian konstrukcyjnych, dodatkowych wzmocnień istniejącej konstrukcji oraz z tytułu wprowadzenia niewielkich zmian funkcjonalnych uwzględniających potrzeby Wydziału wynoszą ok. 2,3 mln zł.

W wyniku złego stanu technicznego obiektu, konieczności wykonywania prac dodatkowych zakończenie robót budowlanych nastąpi 31.10.2003. Po tym terminie rozpocznie się wyposażanie obiektu. Zajęcia dydaktyczne w nowej hali Wydziału nastąpią od drugiego semestru.

2. Inwestycje przygotowywane do realizacji i planowane

2.1. Regionalne Centrum Badań, Transferu Wiedzy i Technologii

Koncepcja utworzenia Regionalnego Centrum Badań, Wiedzy i Transferu Technologii na Uniwersytecie Zielonogórskim powstała na bazie istniejących i rozbudowywanych Regionalnych Laboratoriów Badawczych, Centrum Przedsiębiorczości i Transferu Technologii, Biblioteki Uniwersyteckiej oraz przy współpracy z samorzą-

dem wojewódzkim i lokalnym, jak również z udziałem jednostek naukowo-badawczych. Celem powołania Regionalnego Centrum BWiT jest lepsze wykorzystanie potencjału naukowo-badawczego uczelni poprzez stworzenie warunków do koncentracji badań w dziedzinach przydatnych dla gospodarki oraz do rozwoju konsorcjów instytucji tworzących naukowo - przemysłowe centra zaawansowanych technologii. Działalność taka będzie sprzyjała zwiększeniu zainteresowania przedsiębiorców inwestycjami w prace naukowo-badawcze i rozwojowe oraz lepszemu przepływowi wyników badań naukowych pomiędzy laboratoriami a przedsiębiorstwami. Zwiększy możliwości rozwojowe i poprawi konkurencyjność regionu poprzez rozbudowę zaplecza wspierającego rozwój badań innowacji i technologii. Projekt realizowany będzie poprzez budowę i rozbudowę istniejących na Uniwersytecie centrów i laboratoriów oraz zaplecza informacyjno-bibliotecznego:

- Centrum Edukacyjno-Badawcze Zaawansowanych Technologii Informatycznych,
- Regionalne Laboratorium Techniki w Medycynie,
- Regionalne Laboratorium Biotechnologii i Ochrony Środowiska,
- Regionalne Laboratorium Inteligentnych Materiałów,
- Regionalne Laboratorium Metrologii,
- Regionalne Laboratorium Inżynierii Elektrycznej i Kompatybilności,
- Centrum Doskonałości Modelowania, Sterowania i Optymalizacji Złożonych Systemów Dynamicznych,
- Centrum Przedsiębiorczości i Transferu Technologii - koordynator projektu celowego pn. Regionalna Strategia Innowacji - Lubuskie,
- Biblioteka Uniwersytecka.

Na realizację tych zamierzeń uczelnia będzie starała się pozyskać dofinansowanie ze środków unijnych, MENiS i KBN. W celu urzeczywistnienia tego programu zrealizowane zostaną następujące inwestycje:

2.1.1. Centrum Przedsiębiorczości i Transferu Technologii

Obiekt o powierzchni użytkowej ok. 3.300 m² zlokalizowany zostanie wraz z projektowaną Biblioteką Uniwersytecką w Campusie B przy Al. Wojska Polskiego. Zrealizowany projekt będzie miejscem, które wpłynie na rozwój przedsiębiorczości, będzie kształtował postawy przedsiębiorcze w społeczeństwie poprzez organizowanie konferencji, seminariów, imprez targowo - wystawienniczych oraz działalność wydawniczą. Służyć będzie upowszechnianiu informacji, wiedzy, nowych technologii i poprzez ścisłą współpracę z miejscowymi firmami przyczyni się do wzrostu ich konkurencyjności na rynku.

2.1.2. Biblioteka Uniwersytecka - etap I

Realizacja zadania pn. „Zespół bibliotek uniwersyteckich” został podzielony na dwa etapy. Pierwszy etap to budynek, który realizowany będzie w Campusie B przy al. Wojska Polskiego. Koszt I etapu wynosi ok. 40 mln zł.

Zadanie inwestycyjne uzyskało akceptację MEN pismem DE-RJW/00561/01 z dnia 14.05.2001.

Projektowany budynek Biblioteki Uniwersyteckiej

obejmuje dwa odrębne zespoły funkcjonalne - blok biblioteki oraz blok Centrum Przedsiębiorczości i Transferu Technologii. Z założenia biblioteka i CPiTT będą ściśle ze sobą współpracować. Biblioteka zapewni szeroki dostęp do księgozbioru, w tym korzystanie z czytelni (studenckiej, informacyjnej i czasopism) z zapleczem na 200-250 stanowisk pracy, ale również zagwarantuje podstawowe usługi biblioteczne (katalogi elektroniczne i kartkowe, pracownie multimedialne, punkty kserograficzne, stanowiska do obsługi mikrofilmów i zbiorów audiowizualnych, kabiny do pracy indywidualnej, elektroniczne informatory o zbiorach i bibliotece).

W latach 2001-2004 ponoszone nakłady finansowe przeznaczone są na wykonanie dokumentacji projektowej. Rozpoczęcie robót budowlano-montażowych, uzależnione od pozyskania środków na jego realizację, planowane jest na lata 2004 -2005.

2.1.3. Budynek dydaktyczny Wydziału Elektrotechniki, Informatyki i Telekomunikacji

Największy istniejący obiekt byłej Politechniki wymaga pilnej modernizacji ściany osłonowej budynku wraz z wymianą stolarki okiennej, ocieplenia dachu, remontu generalnego systemu grzewczego, dźwigów, sanitariatów. Budynek o kubaturze 45 856 m³ i powierzchni użytkowej 9.416 m² docelowo będzie siedzibą Wydziału Elektrotechniki, Informatyki i Telekomunikacji, powstałego z przekształcenia Wydziału Elektrycznego w ramach tworzenia Uniwersytetu Zielonogórskiego.

Pomieszczenia dydaktyczne i sale amfiteatralne będą ogólnodostępne dla pozostałych Wydziałów. Laboratoria Wydziału objęte są programem Regionalnego Centrum BWiTT.

Zadanie inwestycyjne uzyskało akceptację MEN pismem DE-VIII-JTB/33/99 z dnia 19.04.1999 w ramach programu inwestycyjno - modernizacyjnego Politechniki Zielonogórskiej. Do końca 2002 Uniwersytet Zielonogórski sfinansował wykonanie dokumentacji budowlanej i uzyskał pozwolenie na budowę (nr decyzji 677/2001 z dn. 18.06.2001). Dokumentacja projektowa zostanie ukończona w 2004 r.

Obecnie budynek służy również jako rotacyjny dla innych wydziałów m.in. dla Wydziału Inżynierii Lądowej i Środowiska, Wydziału Mechanicznego. Oddanie do użytku na przełomie 2003/2004 realizowanych w chwili obecnej przez UZ inwestycji, pozwoli w roku 2004 wyłączyć budynek z eksploatacji i przystąpić do robót budowlano-montażowych.

Planowana wartość inwestycji wynosi 19,5 mln zł, a planowany termin realizacji robót budowlano-montażowych, uzależniony od pozyskania środków finansowych, to lata 2004-2006.

2.1.4. Modernizacja hali laboratoryjnej Wydziału Elektrotechniki, Informatyki i Telekomunikacji i Wydziału Mechanicznego

Na bazie elementów konstrukcyjnych istniejącej hali projektowana jest nowoczesna hala o powierzchni użytkowej 2.400 m², która przejmie wszystkie ciężkie funkcje laboratoryjne obu Wydziałów. Laboratoria objęte są programem Regionalnego Centrum BWiT.

Zadanie uzyskało akceptację MEN pismem DE-VIII-JTB/33/99 z dnia 19.04.1999 w ramach programu inwestycyjno-modernizacyjnego Politechniki Zielonogórskiej. Prace projektowe rozpoczęto w roku 2002, a ich ukończenie nastąpi w roku 2004. Ukończenie etapu projektowania w zakresie projektu budowlanego w roku 2003 pozwoli uzyskać w bieżącym roku pozwolenie na budowę.

Przystąpienie do robót budowlano-montażowych planuje się w roku 2006.

Ponieważ budynek od lat nie był remontowany, w roku bieżącym w celu zapewnienia funkcjonowania obiektu przez najbliższe lata, zmuszeni jesteśmy wykonać najbardziej pilne prace remontowe - naprawę dachu, remont sanitariatów i adaptację części pomieszczeń dla Wydziału Mechanicznego.

Planowana wartość inwestycji wynosi 8,7 mln zł.

2.1.5. Budynek Instytutu Biotechnologii i Ochrony Środowiska oraz przebudowa Studium Języków Obcych

Instytut Biotechnologii i Ochrony Środowiska obecnie ma siedzibę w odległym od obu campusów budynku przy ul. Monte Cassino, adaptowanym przed laty po przedszkolu. Obiekt jest w bardzo złym stanie technicznym, nie spełnia wymogów funkcjonalnych i technologicznych, jakie stawiane są dla obiektów dydaktycznych. W celu zapewnienia właściwej bazy dla Instytutu przewiduje się przebudowę istniejącego magazynu na budynek laboratoryjno-dydaktyczny. Magazyn jest konstrukcyjnie powiązany z sąsiadującym Studium Języków Obcych. Obiekt położony jest obok budynku Instytutu Inżynierii Środowiska w Campusie A i taka lokalizacja pozwoli na wspólne wykorzystanie bazy laboratoryjnej przez oba instytuty.

Wykonana koncepcja zakłada dla segmentu IBiOŚ nadbudowę czterech kondygnacji nowoprojektowanych na bazie piwnic magazynu, dla SJO nadbudowę o jedną kondygnację fragmentów istniejącego budynku.

Uzyskane zostaną w ten sposób powierzchnie użytkowe: dla IBiOŚ - 2.492,5 m² i dla SJO - 368,3 m². Wybudowane laboratoria IBiOŚ będą służyć realizacji projektu Regionalnego Centrum BWiT.

W bieżącym roku rozpoczęte zostały prace projektowe i zrealizowany zostanie etap do uzyskania pozwolenia na budowę. Ukończenie dokumentacji nastąpi w roku 2004.

Wartość zadania wynosi 10,3 mln zł.

Ze względu na trudną sytuację lokalową Instytutu, realizacja robót budowlano - montażyowych planowana jest na lata 2004-2006. W roku bieżącym, w wyniku przeprowadzonej ekspertyzy technicznej obiektu, zostanie wykonane wzmocnienie konstrukcji budynku SJO.

2.2. Budynek dydaktyczny dla Wydziału Nauk Pedagogicznych i Społecznych oraz Wydziału Prawa

Obiekt zostanie zlokalizowany w Campusie B Uniwersytetu Zielonogórskiego przy al. Wojska Polskiego w miejscu przeznaczonego do rozbiórki Domu Studenta Wicewersal.

Funkcjonalnie obiekt będzie się składał z dwóch segmentów połączonych łącznikiem. Realizacja zadania

zostanie podzielona na dwa etapy. I etap to segment Wydziału Nauk Pedagogicznych i Społecznych o powierzchni użytkowej 11.000 m², II etap - Wydział Prawa o powierzchni użytkowej 7.000 m². Realizacja tego zadania pozwoli Uniwersytetowi skupić w jednym kampusie nauki humanistyczne i zapewnić ich rozwój. Segment Wydziału Nauk Pedagogicznych i Społecznych będzie siedzibą: Instytutu Pedagogiki i Psychologii, Instytutu Pedagogiki Społecznej, Instytutu Socjologii, Katedry Mediów i Technologii Informacyjnych, Katedry Pedagogiki Pracy, Katedry Wychowania Fizycznego, Poradni Młodzieżowej. Realizacja segmentu Wydziału Prawa pozwoli otworzyć nowy, poszukiwany kierunek kształcenia. Projektowane rozwiązania funkcjonalne pozwolą na wspólne wykorzystywanie przez oba wydziały części sal dydaktycznych i auli.

W roku bieżącym rozpoczęte zostały prace projektowe, których zakończenie planowane jest w roku 2004. W roku bieżącym zrealizowany etap projektowania pozwoli uzyskać pozwolenie na budowę.

Wartość zadania wynosi 61,5 mln zł. Realizacja zadania w zakresie robót budowlano-montażowych planowana jest na lata 2005-2008, pod warunkiem pozyskania środków finansowych. Na realizację tego zadania w latach 2005-2007 Miasto Zielona Góra zadeklarowało możliwość dofinansowania w wysokości 9 mln zł, zaś uczelnia czyni starania o pozyskanie środków finansowych z funduszu ZPORR.

2.3. Modernizacja i rozbudowa budynku dydaktycznego dla potrzeb Instytutu Astronomii

Budynek Instytutu zlokalizowany jest w Zielonej Górze, przy ul. Braniborskiej. Jest to zabytkowa wieża, wykorzystywana w przeszłości jako widokowo-obszernościowa. Planowana przebudowa polega na zamknięciu wieży kopułą planetarium astronomicznego. Część konstrukcyjną kopuły Uniwersytet otrzymał od Politechniki Wrocławskiej. Przeniesienie Instytutu z Campusu A na teren przy ul. Braniborskiej wymusza konieczność rozbudowy planetarium o część laboratoryjno-dydaktyczną. Połączenie planetarium z zespołem dydaktycznym będzie stanowiło całość funkcjonalno-przeznaczoną i umożliwi prawidłowe działanie Instytutu. Wykorzystana zostanie korzystna lokalizacja obiektu - najwyższej położonego punktu w Zielonej Górze. Wstępnie koszt inwestycji szacuje się na ok. 5,6 mln zł. Uczelnia w bieżącym roku wystąpi o sfinansowanie tego projektu ze środków unijnych - INTERREG.

2.4. Budynek Rektoratu

Na siedzibę Rektoratu przeznaczony został budynek przy ul. Licealnej 9. Obiekt wraz z przyległymi działkami został umową zamiany przekazany przez władze Miasta Zielonej Góry na rzecz Uniwersytetu, zaś wydany w posiadanie zostanie w terminie do 28.02.2004. Budynek o zabytkowej architekturze, położony jest w centrum miasta i będzie siedzibą władz rektorskich oraz jednostek administracyjnych. W obiekcie w naturalny sposób można zrekonstruować aulę, sale posiedzeń senatu oraz innych organów doradczych rektora. Budynek będzie miejscem wszystkich uroczystości organizowanych przez rektora, między innymi

dorocznych inauguracyj roku akademickiego, promocji doktorskich i habilitacyjnych, uroczystości nadawania doktoratów honorowych i odnawiania doktoratów. Środki finansowe na modernizację i adaptację obiektu uczelnia będzie się starała pozyskać z funduszy unijnych - ZPORR. Szacowana wartość prac modernizacyjno-adaptacyjnych wynosi ok. 9 mln zł.

2.5. Uzbrojenie terenu, zagospodarowanie terenu, parkingi

W ramach tego zadania Uniwersytet Zielonogórski planuje uporządkowanie istniejących sieci i przyłączy do obiektów, budowę nowych, budowę dróg, chodników i parkingów na terenach obu kampusów uczelni. Sukcesywna realizacja zaplanowana została na lata 2003-2010.

W bieżącym roku w ramach tego zadania planowane jest wybudowanie sieci światłowodowej łączącej oba campusy.

Uniwersytet wspólnie z Miastem Zielona Góra stara się o pozyskanie środków z Funduszu Spójności na uporządkowanie sieci kanalizacyjnych. Przedsięwzięcie pn. Zintegrowany system kanalizacji sanitarnej realizowane byłoby w latach 2005-2007.

Pozostałe plany inwestycyjne Uniwersytetu przewidują wybudowanie w Campusie B Domu Studenta, Centrum Sztuki dla Instytutu Pedagogiki Społecznej w miejscu obecnego obiektu po stolarni oraz rozbudowanie hali sportowej.

*Małgorzata Stuce**

* Autorka jest gł. specjalistą ds. inwestycji

MATERIAŁY PROMOCYJNE I REKLAMOWE UNIwersytetu Zielonogórskiego

P R O M O C J A

Jednym z istotnych zadań Centrum Informacji i Promocji jest opracowywanie i przygotowywanie materiałów promocyjnych uczelni.

W lipcu br. Centrum zwróciło się do wielu jednostek organizacyjnych UZ z propozycją zamówienia firmowych materiałów promocyjnych i reklamowych. W ofercie zostały zamieszczone wydawnictwa i artykuły przydatne w czasie konferencji, sesji, sympozjów naukowych.

Na podstawie informacji uzyskanych od poszczególnych jednostek organizacyjnych UZ odnośnie zapotrzebowania na tego typu materiały, zostały opracowane i przygotowane następujące artykuły firmowe:

- notatniki,
- podkładki pod mysz,
- breloki do kluczy,
- T-shirty z nadrukiem (T-shirty w dwóch kolorach: białym i czarnym),
- torby papierowe,
- teczki konferencyjne w twardej oprawie,
- „Przewodnik po Uniwersytecie Zielonogórskim z kalendarzem na rok akademicki 2003/2004” - format A6

W październiku br. zostaną zamówione kolejne materiały promocyjne:

- długopisy firmowe,
- kubki firmowe,
- firmowe teczki konferencyjne karton.,
- pocztówki z obiektami UZ.

Trwają także prace przygotowawcze nad „Albumem o Uniwersytecie Zielonogórskim” w wersji angielskiej. Na koniec roku kalendarzowego zamierzamy przygotować również funkcjonalny kalendarz firmowy na biurko.

Pełna oferta materiałów i wydawnictw promocyjnych, na bieżąco aktualizowana, zamieszczona jest na stronie internetowej Centrum Informacji i Promocji pod adresem: <http://www.cip.uz.zgora.pl/html/materiały>.

Z powodu braku zainteresowania ze strony jednostek wewnętrznych Uniwersytetu pozostałymi materiałami występującymi w naszej ofercie, takimi jak: torby foliowe, torby ekologiczne, kalendarze ścienne, naklejki 3D, foldery wydziałowe, materiały te nie zostały zrealizowane. Wszystkich zainteresowanych produktami, które nie mogły zostać zamówione, za wszelkie niedogodności serdecznie przepraszamy.

ZASADY DYSTRYBUCJI

W celu otrzymania materiałów promocyjnych lub reklamowych należy zwrócić się do Centrum ze stosownym zamówieniem (wg wzoru dostępnego na stronie internetowej Centrum). Zamówienie powinno spełniać wymogi formalne ustalone przez władze uczelni i obowiązujące w Dziale Zaopatrzenia UZ. W przypadku braku w zamówieniu akceptacji pełnomocnika ds. budżetu, właściwego dla jednostki zamawiającej, zamówienie takie nie będzie mogło zostać zrealizowane.

Zamówienia będą realizowane w miarę posiadanych środków możliwie jak najszybciej, maksymalnie jednak do 4 tygodni od daty otrzymania przez Centrum zamówienia.

Wydawnictwa i materiały promocyjne wydawać będziemy na podstawie protokołu odbioru ilościowego, a z końcem każdego miesiąca będą wystawiane przez Dział Gospodarczy faktury wewnętrzne obciążające jednostkę zamawiającą. Ceny materiałów w dystrybucji wewnętrznej są zgodne z kosztami realizacji.

SPRZEDAŻ DETALICZNA

Materiały promocyjne i reklamowe UZ po cenach detalicznych można nabyć w:

- Księgarni Akademickiej (kampus B, al. Wojska Polskiego 69),
- Księgarni Uniwersyteckiej (kampus A, DS I, ul. Podgórna 50).

Anna Urbańska
Centrum Informacji i Promocji